



OliviAmo

OlivOne Società Agricola a R.L.

Investi nell'Olivocoltura Innovativa

Il Progetto

The background of the slide is a close-up photograph of an olive branch with several green olives and dark green leaves. The image is slightly blurred and serves as a decorative backdrop for the text.

OlivOne è una **Startup innovativa agricola unica in Italia** che conta già quasi 200 soci.

La società realizza oliveti con tecnica superintensiva. Questa tecnica permette di abbattere drasticamente i costi di produzione preservando al contempo l'eccellenza e la qualità tipica di un prodotto **made in Italy**.

Questi siamo noi



2020

Anno di nascita
della nostra
azienda



200

Quasi 200 soci
investitori che
hanno creduto in
noi



12,5

Ettari per
iniziare

Dove siamo

Terreni in zona Viterbo - Canino



10 ha di campi già pronti

Caparra versata, acquisto definitivo febbraio 2023

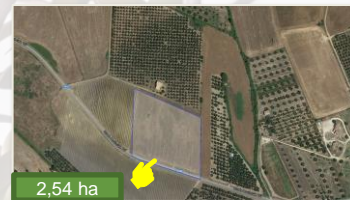


Varietà: Maurino, Oliana, Arbosana



2,5 ha

Acquistati sgomberi



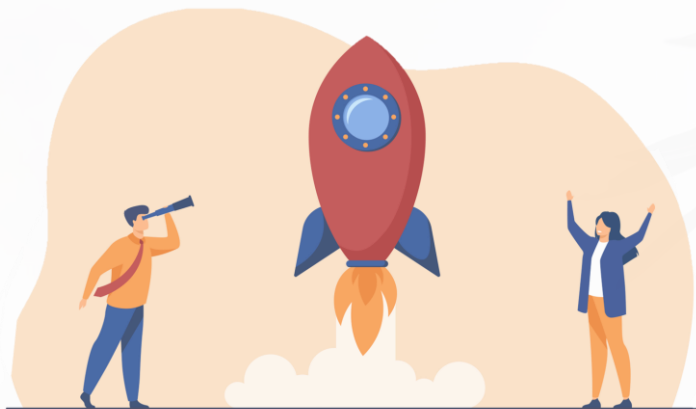
Contigui ai 10 ha con accesso all'acqua

La coltivazione Superintensiva



Risolviamo problemi!

Grazie alla tecnica di coltivazione ***SUPERINTENSIVA***



ABBATTE ***DRASTICAMENTE*** I COSTI DI GESTIONE E DI RACCOLTA

Metodo Tradizionale **117 Euro al quintale** → SUPERINTENSIVO **19 Euro al quintale**

AUMENTA ***VERTIGINOSAMENTE*** LA PRODUZIONE A PARITÀ DI SPAZIO

Metodo Tradizionale **25-35 quintali all'anno*** → SUPERINTENSIVO **Fino a 150 quintali all'anno***
*ad ettaro

MANTENENDO UNA QUALITÀ DEL FRUTTO SENZA PRECEDENTI GRAZIE AD UNA **RACCOLTA EFFICACE MA DELICATA**





ISPIRATA ALLE TECNICHE VITICOLE

Gli alberi sono disposti in **filari** resi **precisi** attraverso particolari **forme geometriche** di potatura che, creando siepi produttive, **facilitano la gestione** (irrigazione, passaggi fitosanitari, ecc.) **e la raccolta**.

LA MECCANIZZAZIONE

Le **grandi macchine scavallatrici** sovrastano i filari **raccogliendo velocemente e delicatamente** il frutto. In **2 ore un ettaro** è completamente raccolto e il frutto **pronto per andare al frantoio**.



ENTRATA IN PRODUZIONE PRECOCE

Le caratteristiche della coltura permettono inoltre di avere impianti parzialmente **produttivi già dal terzo anno**, in alcuni casi anche in due. **Risultati impensabili** nelle coltivazioni tradizionali.



L'Evoluzione del Superintensivo



Confronto con le altre tecniche

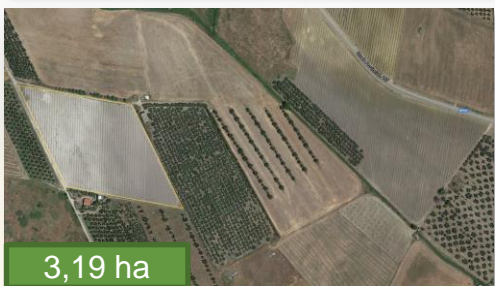
	TRADIZIONALE	INTENSIVO	SUPERINTENSIVO
POTATURA	<i>manuale</i>	<i>manuale</i>	<i>meccanizzata</i>
IRRIGAZIONE	<i>non sistematica</i>	<i>automatizzata</i>	<i>automatizzata e ottimizzata</i>
RACCOLTA	<i>manuale</i>	<i>parzialmente meccanizzata</i>	<i>meccanizzata su tutti i filari</i>



L'investimento 10ha

The image features a central dark green horizontal band with the text "L'investimento 10ha" in white. Above and below this band are close-up photographs of olive branches with green olives. A bright sun flare is visible in the upper left corner of the top photograph, and a similar, though softer, flare is in the bottom left corner of the bottom photograph.

10 ha



Prezzo finale di acquisto

•300,000 €

Caparra versata con atto registrato

•40,000 € in data 29 Marzo 2021

Costi notarili

•3,335.00 €

Acquisto definitivo in data

•Marzo 2023

Stato

•Piantumato con varietà: Maurino, Oliana, Arbosana

Produzione media stimata

•In linea con BP o superiore ovvero ≥ 130 q/ha

I costi risparmiati

Acquisire dei terreni già pronti permette di risparmiare i costi di gestione e lavorazione e di abbattere i rischi

Oltre al rischio della buona crescita della piante nei primi anni, abbiamo evitato per i 10 ha che acquisteremo tra i 130.000 € e i 140.000 € di costi

ETTARI	Gestione annua/ha	Preparazione campi/ha	Affitto + assicurazione /ha	Costi per 3 anni
10	2.000 €	8.500 €	1.650 €	135.000

Obiettivi - Quali sono?

Breve termine



2023

Avere circa 12,5 ha
di campi piantumati

Medio termine



2025

Raggiungere i 50
ha di campi
piantumati

Piano ammortamento

Finanziamento 90.000 € a 3 anni con lending crowdfunding

L'operazione riguarda l'operazione di acquisto di 10ha già piantumati e la conduzione del primo anno di tutti i terreni. Per tale operazione l'azienda ha messo a disposizione circa 300,000 € e richiede un finanziamento di 90.000 €.

Produzione per ha	Prezzo medio al kg
13.500 kg	0,75 €

Anno	10ha	produzione	Ricavi vendita olive	Costi	EBITDA	Quota interessi finanziament	Quota capitale	Cassa
1	135.000,00	135.000,00	101.250,00 €	32.125,00 €	69.125,00 €	7.187,2 €	27.210,1 €	34.727,64 €
2	135.000,00	135.000,00	101.250,00 €	32.125,00 €	69.125,00 €	4.448,1 €	29.910,7 €	34.766,21 €
3	135.000,00	135.000,00	101.250,00 €	33.125,00 €	68.125,00 €	1.456,1 €	32.879,2 €	33.789,71 €
4	135.000,00	135.000,00	101.250,00 €	33.125,00 €	68.125,00 €	- €	- €	68.125,00 €
5	135.000,00	135.000,00	101.250,00 €	33.125,00 €	68.125,00 €	- €	- €	68.125,00 €
6	135.000,00	135.000,00	101.250,00 €	33.125,00 €	68.125,00 €	- €	- €	68.125,00 €
7	135.000,00	135.000,00	101.250,00 €	33.125,00 €	68.125,00 €	- €	- €	68.125,00 €
8	135.000,00	135.000,00	101.250,00 €	33.125,00 €	68.125,00 €	- €	- €	68.125,00 €
9	135.000,00	135.000,00	101.250,00 €	33.125,00 €	68.125,00 €	- €	- €	68.125,00 €
10	135.000,00	135.000,00	101.250,00 €	33.125,00 €	68.125,00 €	- €	- €	68.125,00 €
11	135.000,00	135.000,00	101.250,00 €	33.125,00 €	68.125,00 €	- €	- €	68.125,00 €
12	135.000,00	135.000,00	101.250,00 €	33.125,00 €	68.125,00 €	- €	- €	68.125,00 €
13	135.000,00	135.000,00	101.250,00 €	33.125,00 €	68.125,00 €	- €	- €	68.125,00 €
14	135.000,00	135.000,00	101.250,00 €	33.125,00 €	68.125,00 €	- €	- €	68.125,00 €
15	135.000,00	135.000,00	101.250,00 €	33.125,00 €	68.125,00 €	- €	- €	68.125,00 €
16	135.000,00	135.000,00	101.250,00 €	33.125,00 €	68.125,00 €	- €	- €	68.125,00 €
17	135.000,00	135.000,00	101.250,00 €	33.125,00 €	68.125,00 €	- €	- €	68.125,00 €
18	135.000,00	135.000,00	101.250,00 €	33.125,00 €	68.125,00 €	- €	- €	68.125,00 €

Il Team

Il team dei soci fondatori è composto da 4 persone che coprono in perfetta sintonia tutti gli aspetti gestionali del progetto. Sono presenti tutte le competenze tecniche necessarie sia dal punto di vista agricolo che digitale proprio nell'ottica di andare a realizzare la vera agricoltura 4.0.



Filippo Maria Saccucci
Amministratore della
società responsabile
delle PR



Johnny Lodo
Responsabile di
Marketing e
Comunicazione



Carlo Alfano
Responsabile per le
tematiche organizzative
e tecniche informatiche



Pietro Brundu
Imprenditore agricolo
responsabile della
gestione agricola della
società

Grazie dell'attenzione