

Dettagli campagna Lending

Azienda	AD ARREDAMENTI SRL
Tipologia azienda	PMI
Anno costituzione	2019
Settore	Real Estate
Obiettivo minimo	€ 200.000,00
Obiettivo massimo	€ 470.000,00
Investimento minimo	€ 1.000,00
Tasso d'interesse lordo	10% annuo
Durata investimento	13 mesi
Tipo di ammortamento	interessi mensili, capitale alla fine
Classe di rischio	5 - Medio Alto
Periodo di riflessione	4 giorni

PER INVESTIRE

- Registrati su Crowdlender
- Carica i documenti richiesti sul tuo profilo
- Ricarica il tuo Wallet

La società

AD Arredamenti nasce nel 2019, facendo leva sull'esperienza pluridecennale nel settore immobiliare del proprio shareholder e founder. Nel 2023, l'azienda viene acquisita dall'attuale proprietà, che ne ridefinisce il focus strategico, orientandosi verso **interventi residenziali**, dalle **grandi ristrutturazioni** alle **nuove costruzioni**.

Strutturata in modo snello e flessibile, la società punta a **minimizzare i costi fissi** e **massimizzare il margine operativo** per ciascuna commessa. Grazie a **collaborazioni consolidate** in ambito di costruzioni civili, impiantistica elettrica e idrotermosanitaria, è in grado di gestire con efficienza le diverse esigenze operative dei progetti in corso.

Uno dei valori centrali dell'azienda è la **capacità di ascolto del cliente e delle sue esigenze**, valore che si trova come parte integrante del processo progettuale. L'obiettivo aziendale è **garantire la piena soddisfazione del cliente** attraverso un dialogo costante, dando così vita a interventi etici e a basso impatto ambientale, capaci di generare valore condiviso per tutti gli stakeholder coinvolti.

L'attenzione all'ambiente, la **competitività economica** e la **continua ricerca di partner** che condividano una visione d'impresa responsabile e dinamica rendono **AD Arredamenti una realtà solida e affidabile**, in grado di garantire, in tempi rapidi, elevati livelli prestazionali e risultati concreti. L'obiettivo primario è quello di **consolidare il positivo trend di crescita del fatturato**, **ottimizzando l'efficienza** nell'utilizzo delle risorse aziendali, come evidenziato dai risultati operativi lodevoli.

Punti chiave dell'operazione

L'investimento in **AD Arredamenti** presenta una caratteristica che lo rende particolarmente interessante per gli investitori e le investitrici, si tratta di un **Crowdbridge**.

A marchio registrato da Opstart srl, il Crowdbridge è l'innovativa operazione di **finanziamento ponte** (Bridge Financing) ideata per permettere alle aziende nostre clienti, startup innovative e PMI, di ottenere capitali in attesa di un evento finanziario futuro.

Nel caso specifico, AD Arredamenti ha sottoscritto un contratto con la società NTS Network Spa per la cessione dei crediti fiscali derivanti da interventi edilizi nell'ambito del Superbonus 110%. Gli investitori che partecipano al Crowdbridge riceveranno il **rimborso del capitale** prestatato non appena **l'azienda avrà ricevuto i flussi finanziari** derivanti dalla cessione del credito.

AD Arredamenti opera nel **settore immobiliare residenziale**, occupandosi sia di **ristrutturazioni complesse** che di **nuove realizzazioni**.