

Dettagli campagna Lending

Azienda	TEKNOEDIL SRL
Tipologia azienda	PMI
Anno costituzione	2015
Settore	Real Estate
Obiettivo minimo	€ 800.000,00
Obiettivo massimo	€ 2.000.000,00
Investimento minimo	€ 1.000,00
Tasso d'interesse lordo	10% annuo
Durata investimento	17 mesi
Tipo di ammortamento	interessi mensili, capitale alla fine
Classe di rischio	5 - medio alto
Periodo di riflessione	4 giorni

PER INVESTIRE

- Registrati su Crowdlender
- Carica i documenti richiesti sul tuo profilo
- Ricarica il tuo Wallet

Società

Teknoedil, fondata nel 2015, è un'azienda di riferimento nel settore delle **costruzioni edili**, con un focus particolare su **ristrutturazioni e manutenzioni**, sia ordinarie che straordinarie. Pur essendo un'impresa giovane, può contare sulla decennale esperienza del suo fondatore Giulio Russo e del team operativo, che negli anni ha affinato le proprie competenze, specializzandosi nella costruzione di **edifici antisismici e nella riqualificazione energetica**. L'azienda ha ampliato progressivamente il proprio raggio d'azione, offrendo interventi che hanno beneficiato degli incentivi fiscali come Ecobonus e Sismabonus, diventando un **punto di riferimento sia per committenti privati che pubblici**. Teknoedil si distingue per il suo impegno costante nell'**innovazione** attraverso l'utilizzo di materiali e tecnologie all'avanguardia per garantire la massima efficienza energetica e il rispetto delle normative di sicurezza più recenti.

La sede operativa, situata a Nettuno, è supportata da un team di professionisti altamente qualificati e da una rete di collaboratori esterni, che consentono all'azienda di offrire **soluzioni integrate e personalizzate**, rispondendo con tempestività e competenza alle esigenze di una clientela sempre più diversificata. Questo approccio ha permesso a Teknoedil di costruire una solida reputazione, fondata su affidabilità, professionalità e attenzione al dettaglio.

Punti chiave dell'operazione

L'investimento in Teknoedil presenta una caratteristica che lo rende particolarmente interessante per gli **investitori e le investitrici**, si tratta di un **Crowdbridge**.

A marchio **registrato da Opstart Srl**, il Crowdbridge è l'innovativa operazione di finanziamento ponte (Bridge Financing) ideata per **permettere alle aziende nostre clienti, startup innovative e PMI, di ottenere capitali in attesa di un futuro evento finanziario**. Nello specifico, Teknoedil ha sottoscritto con la società NTS Network Spa un contratto per la **cessione dei crediti fiscali derivanti da interventi su opere edilizie nell'ambito della normativa Superbonus 110%**. Investendo nel Crowdbridge, l'investitore verrà rimborsato del capitale prestato non appena l'azienda riceverà i flussi derivanti dalla cessione del credito da parte del Cessionario.

Teknoedil è un'azienda di riferimento nel settore delle **costruzioni edili** con una comprovata esperienza in ristrutturazioni e manutenzioni, sia ordinarie che straordinarie. La campagna di lending crowdfunding permetterà a Teknoedil di **anticipare le tempistiche di ottenimento della liquidità necessaria per sostenere la crescita aziendale**, potenziando così la sua capacità di partecipare attivamente a progetti di ristrutturazione e riqualificazione energetica.

Teknoedil ha già svolto una raccolta su Crowdlender in passato: infatti, a ottobre 2024, la società ha concluso con successo un Crowdbridge da 1.400.000€ (maggiori info a [questo link](#)), per il quale ha **rimborsato anticipatamente il finanziamento**.

La presente campagna di Teknoedil è inerente ai lavori di riqualificazione energetica e miglioramento delle prestazioni edilizie di un cantiere soggetto alle agevolazioni del Superbonus 110%.