

Dettagli campagna Lending

Azienda	TEKNOEDIL SRL
Tipologia azienda	PMI
Anno costituzione	2015
Settore	Real Estate
Obiettivo minimo	€ 800.000,00
Obiettivo massimo	€ 1.400.000,00
Investimento minimo	€ 25.000,00
Tasso d'interesse lordo	10% annuo
Durata investimento	12 mesi
Tipo di ammortamento	interessi mensili, capitale alla fine
Classe di rischio	5 - medio alto
Periodo di riflessione	4 giorni

PER INVESTIRE

- Registrati su Crowdlender
- Carica i documenti richiesti sul tuo profilo
- Ricarica il tuo Wallet

Società

Teknoedil, fondata nel 2015, è un'azienda di riferimento nel settore delle **costruzioni edili**, con un focus particolare su **ristrutturazioni e manutenzioni**, sia ordinarie che straordinarie. Pur essendo un'impresa giovane, può contare sulla decennale esperienza del suo fondatore Giulio Russo e del team operativo, che negli anni ha affinato le proprie competenze, specializzandosi nella costruzione di **edifici antisismici e nella riqualificazione energetica**.

L'azienda ha ampliato progressivamente il proprio raggio d'azione, offrendo interventi che hanno beneficiato degli incentivi fiscali come Ecobonus e Sismabonus, diventando un **punto di riferimento sia per committenti privati che pubblici**. Teknoedil si distingue per il suo impegno costante nell'**innovazione** attraverso l'utilizzo di materiali e tecnologie all'avanguardia per garantire la massima efficienza energetica e il rispetto delle normative di sicurezza più recenti.

La sede operativa, situata a Nettuno, è supportata da un team di professionisti altamente qualificati e da una rete di collaboratori esterni, che consentono all'azienda di offrire **soluzioni integrate e personalizzate**, rispondendo con tempestività e competenza alle esigenze di una clientela sempre più diversificata. Questo approccio ha permesso a Teknoedil di costruire una solida reputazione, fondata su affidabilità, professionalità e attenzione al dettaglio.

Punti chiave dell'operazione

L'investimento in Teknoedil presenta una caratteristica che lo rende particolarmente interessante per gli **investitori e le investitrici**, si tratta di un **Crowdbridge**.

A marchio registrato da Opstart srl, il Crowdbridge è l'innovativa operazione di finanziamento ponte (Bridge Financing) ideata per permettere alle aziende nostre clienti, **startup innovative e PMI**, di ottenere capitali in attesa di un futuro evento finanziario. Nello specifico, Teknoedil ha sottoscritto con la società NTS Network Spa un contratto per la cessione dei crediti fiscali derivanti da interventi su opere edilizie nell'ambito della normativa Superbonus 110%. Investendo nel Crowdbridge, l'investitore verrà rimborsato del capitale prestato non appena l'azienda riceverà i flussi derivanti dalla cessione del credito da parte del Cessionario.

Teknoedil è un'azienda di riferimento nel settore delle **costruzioni edili** con una comprovata esperienza in ristrutturazioni e manutenzioni, sia ordinarie che straordinarie. La campagna di lending crowdfunding permetterà a Teknoedil di anticipare le **tempistiche di ottenimento della liquidità necessaria per sostenere la crescita aziendale**, potenziando così la sua capacità di partecipare attivamente a progetti di ristrutturazione e riqualificazione energetica.

La campagna di Teknoedil è inerente a un cantiere Superbonus 110% già avviato in data 31/12/2023.