

ART 5.0 srl

Piazza A.Oggioni , 1 - 20852 Villasanta (MB) -
C.F. / P.Iva : 10960230968
e.mail : art50srl@hotmail.com

Villasanta , 30.11.2021

ART 5.0 SRL nasce nel Settembre 2019 grazie alla trentennale esperienza nel settore immobiliare dell'amministratore, Stefano Russolillo Katzaitis , unita all'esperienza di pari durata ed in ambito commerciale della socia Lara Greta Morosini.

Alla luce di un mercato sempre più dinamico come quello immobiliare ed anche in seguito alla possibilità di accesso a vendite giudiziarie, i soci hanno valutato di concentrare la propria attività sulla compravendita anziché sulla più diffusa mediazione.

Nello specifico la Società ricerca immobili in vendita da privati e/o tramite aste pubbliche/ dismissioni e che necessitino, nella maggior parte dei casi, di riqualificazione sia sotto il profilo edilizio che catastale al fine di poter essere riposizionati sul mercato .

ART 5.0 SRL collabora con imprese terze per la realizzazione delle opere di ristrutturazione occupandosi personalmente della scelta del capitolato.

Gestisce principalmente immobili residenziali, con un focus sulla regione Lombardia dove è presente con uno Studio nella provincia di Monza e Brianza.

Nel periodo Settembre 2019/Dicembre2020, nonostante le limitazioni per Covid-19 , ha registrato quattro operazioni di acquisto e tre vendite immobiliari.

Nell'anno in corso ha effettuato tre operazioni di acquisto e due vendite

Nuovi obiettivi la vedono impegnata in maggiori investimenti al fine di poter ampliare il proprio volume di affari.

Tra i progetti anche la realizzazione di un'attività di B&B attraverso l'acquisto di immobili ,nelle principali località lombarde ,da mettere a reddito.